



Moorebank Intermodal Precinct (MIP) là một trong những trung tâm công nghiệp quan trọng nhất của Úc, được kỳ vọng sẽ thay đổi chuỗi cung ứng quốc gia bằng cách chuyển vận chuyển hàng hóa từ đường bộ sang đường sắt, giúp giảm chi phí, giảm khí thải và nâng cao hiệu quả giao nhận.

Cập nhật dự án: Chỉnh tuyến đường Moorebank Avenue

Công tác chỉnh tuyến đường Moorebank Avenue đang tiến triển tốt. Trong quý vừa qua, nhiều mốc quan trọng đã được hoàn thành, bao gồm tiến độ đáng kể tại các công trình lối vào JLU của Bộ Quốc phòng và việc hoàn thành cống thoát nước tại ANZAC Creek. Cống được nâng cấp này sẽ giúp thoát nước hiệu quả, đồng thời vẫn duy trì một lối đi riêng cho động vật hoang dã địa phương.

Trong thời gian tới, người dân sẽ thấy công tác làm mặt đường bắt đầu, bao gồm bó vỉa, đổ bê tông và thi công lớp nhựa đường, đưa chúng tôi đến gần hơn với việc hoàn thiện tuyến đường Moorebank Avenue nâng cấp cho cộng đồng và cho khu công nghiệp.

Khi hoàn thành, việc chỉnh tuyến Moorebank Avenue sẽ nâng cao an toàn và tạo ra một mạng lưới đường bộ hiệu quả hơn cho người đi xe cơ giới, người đi xe đạp và người đi bộ. Phần lớn công tác thi công sẽ diễn ra ở khu vực tách biệt với tuyến Moorebank Avenue hiện hữu, giúp giảm thiểu ảnh hưởng đến người tham gia giao thông.

Hình bên dưới: Công trình chỉnh tuyến Moorebank Avenue – đang thi công – nhìn về phía nam hướng tới điểm kết nối phía nam của Moorebank Avenue (tuyến East Hills Rail Line và khu vực Holsworthy Defence ở phía nam).



Những mốc tiến độ mới tại Kmart Moorebank Omnichannel Fulfillment Centre



Công tác tại Kmart Moorebank Omnichannel Fulfillment Centre đã tiến triển trên nhiều khu vực, với việc lắp đặt hệ thống kỹ thuật trên cao đang được thực hiện trong toàn bộ nhà kho. Công tác chuẩn bị và đổ bê tông sàn bên trong và bên ngoài vẫn tiếp tục, hỗ trợ tiến độ ổn định cho cả phần công trình và phần mặt đường bên ngoài. Công tác hạ tầng trên đường Bushmaster Avenue cũng đang được triển khai, bao gồm lắp đặt hệ thống tiện ích và thi công bố vỉa.

Bên trong các tòa nhà, một số công tác nội thất đang được tiến hành. Việc ốp tấm tại khu văn phòng bến bốc xếp đã bắt đầu, trong khi việc ốp tấm tại khu văn phòng bến nhập hàng đang được thực hiện. Công tác ốp gạch khu tiện ích Tầng 1 của văn phòng chính đã hoàn thành, cùng với việc ốp tấm tầng trệt của tháp điều khiển. Công tác lắp đặt thô tại văn phòng xưởng đang tiếp tục, song song với việc thi công bố vỉ bãi đậu xe và lắp đặt bể chứa nước cho hệ thống phun chữa cháy.

Trong thời gian tới, công tác đổ bê tông sàn bên trong và bên ngoài sẽ tiếp tục, cùng với tiến độ của hệ thống kỹ thuật trên cao trong nhà kho. Các hoạt động sắp tới trước thời điểm hoàn thành công trường dự kiến trong Quý 3 bao gồm ốp gạch và hoàn thiện sàn cho khu vực kỹ thuật của văn phòng chính, lắp đặt thô tại nhà bảo vệ, và bắt đầu thi công phần đồ gỗ nội thất.

Moorebank Eco-Tours: Đưa việc học về đa dạng sinh học vào thực tế

Moorebank Intermodal Precinct vui mừng chia sẻ về sự phát triển liên tục của chương trình Eco-Tour, giúp kết nối cộng đồng địa phương với những giá trị đa dạng sinh học quan trọng hiện có trong khu công nghiệp và các khu bảo tồn xung quanh.

Từ khi ra mắt vào cuối năm 2024, các chuyến Eco-Tour có hướng dẫn viên đã mang đến cho các trường học, nhóm cộng đồng, đại diện hội đồng địa phương và các bên liên quan cơ hội tìm hiểu các khu bảo tồn một cách an toàn, ít tác động và thú vị.

Đầu năm 2026, khu công nghiệp đã hợp tác với Wattle Grove Public School để thí điểm chương trình “Reverse Eco-Tour”, đưa các nhà sinh thái học đến sân trường để hỗ trợ việc học tập thực tế về môi trường. Học sinh đã tham gia quan sát chim, kiểm tra hộp làm tổ và các hoạt động về môi trường sống, đồng thời tìm hiểu về các loài bản địa, hệ sinh thái lành mạnh, cỏ dại và sự kết nối giữa các môi trường sống.

Đại diện Liverpool City Council và các bên liên quan trong cộng đồng cũng đã tham gia các chuyến Eco-Tour tại Moorebank, tạo cơ hội chia sẻ tiến độ công tác bảo tồn và củng cố quan hệ hợp tác tại địa phương. Các chuyến Eco-Tour ban đêm cùng nhóm Wattle Grove Scouts mang đến một góc nhìn giá trị khác, làm nổi bật các loài động vật hoạt động về đêm và vai trò của các khu bảo tồn sau khi trời tối.

Moorebank Intermodal Precinct mong muốn tiếp tục hợp tác với các trường học, nhóm cộng đồng và đối tác địa phương để nâng cao nhận thức về đa dạng sinh học và đạt được các kết quả bảo tồn.



Tạo môi trường sống mới tại tuyến đường sắt nhánh không còn sử dụng

Tại Moorebank, National Intermodal và ESR đang tạo ra môi trường sống mới cho đa dạng sinh học trong một tuyến đường sắt nhánh không còn sử dụng trước đây thuộc Bộ Quốc phòng, hỗ trợ chương trình di thực loài *Hibbertia fumana* và các giá trị bảo tồn rộng hơn của khu công nghiệp. *Hibbertia fumana* là một loài cây bụi thấp, hoa vàng – mảnh mai, có sức sống bền bỉ và chỉ có ở Úc – từng được cho là đã tuyệt chủng cho đến khi một quần thể nhỏ được phát hiện lại trong khu rừng bụi liên kề vào cuối những năm 2010.

Để phục hồi và tái tạo thảm thực vật cho tuyến đường sắt nhánh này, 668 tấn đất mặt chứa nguồn hạt giống bản địa đã được thu hồi và tái sử dụng, cùng với 185 tấn vật liệu phủ gốc từ dự án chỉnh tuyến Moorebank Avenue và 8,4 kg hạt giống bản địa được gieo trên diện tích 6.000 mét vuông.

Sự tái sinh đã có thể thấy rõ trong khu vực khi hạt giống bản địa nảy mầm và thảm thực vật bắt đầu trở lại. Tùy theo thỏa thuận với Biodiversity Conservation Trust, khu vực này sẽ được đưa vào các địa điểm Moorebank Biodiversity Offset nhằm hỗ trợ công tác bảo tồn lâu dài môi trường sống này và các loài bản địa quan trọng tại đây.

Thông qua sự hợp tác liên tục, dự án đang góp phần phục hồi đất bị xáo trộn, cải thiện các kết nối sinh thái và hỗ trợ bảo tồn lâu dài một trong những loài thực vật bản địa đặc trưng nhất của Moorebank.



Giờ hoạt động và giờ thi công

Giờ hoạt động được phê duyệt của Intermodal Facility (bao gồm Import Export Terminal, Rail Link và khu Warehousing) là 24 giờ mỗi ngày, 7 ngày một tuần.

Công việc ngoài giờ

OCông tác của chúng tôi thường được thực hiện trong giờ thi công tiêu chuẩn, tuy nhiên có thể có một số hoạt động hoặc tình huống không thể tránh khỏi đòi hỏi phải làm việc ngoài giờ nhằm giảm thiểu ảnh hưởng đến cộng đồng, người tham gia giao thông và các doanh nghiệp địa phương.

Những công việc này sẽ được thông báo trước trên trang web MIP và qua thư gửi đến hộp thư của các cư dân và doanh nghiệp bị ảnh hưởng.



Giờ thi công tiêu chuẩn được phê duyệt là:

Moorebank Precinct East (Khu Đông)

Thứ Hai đến Thứ Sáu: 7 giờ sáng – 6 giờ chiều

Thứ Bảy: 7 giờ sáng – 1 giờ chiều

Moorebank Precinct West (Khu Tây)

Thứ Hai đến Thứ Sáu: 7 giờ sáng – 6 giờ chiều

Thứ Bảy: 8 giờ sáng – 1 giờ chiều

Liên hệ

Nếu quý vị muốn yêu cầu thông tin hoặc liên hệ với đội ngũ của chúng tôi về bất kỳ vấn đề nêu trên, thông tin liên hệ mới như sau:



community@esr.com
moorebankintermodalprecinct.com.au



1800 512 393



Level 4/180 George St,
Sydney NSW 2000



Moorebank Intermodal Precinct được thực hiện bởi
ESR Australia & NZ, Qube và National Intermodal.