Moorebank Intermodal Precinct (gọi tắt là Precinct) là một trong những khu công nghiệp và vận tải liên hợp quan trọng nhất ở Úc. Quy mô và khả năng của khu này lần đầu tiên có ở Úc và sẽ thay đổi hoàn toàn chuỗi cung ứng toàn quốc, loại bỏ hàng chục ngàn xe tải khỏi đường phố cũng như giảm chi phí cho doanh nghiệp và người tiêu dùng qua việc cung cấp cách xử lý và giao hàng hiệu quả và bền vững hơn.

Cập nhật Tháng 12 năm 2023

Năm 2023 qua những con số

Việc xây dựng đang tiến triển tốt đẹp tại Moorebank Intermodal Precinct. Đến nay, dự án đã hoàn thành:

121.000

m^2 Mới được Cho thuê

Hơn 121.000 m^2 mới được cho thuê kể cả các hợp đồng cho thuê chủ yếu với Qube Logistics, Maersk, và Sydney Tools.

162.000

m^2 Nhà kho Hoàn tất

162.000 m^2 nhà kho hoàn tất tại Kho E6, E7 và Trung tâm Phân phối Toàn quốc (NDC) của Woolworths.

16.000

Tấm pin Mặt trời đã được Lắp đặt

Lắp đặt hơn 16.000 tấm pin mặt trời trên toàn khu vực.

Ga xe lửa chính Liên tiểu bang

Việc xây dựng Ga xe lửa chính Liên tiểu bang đang tiến triển tốt đẹp và đang trên đà bắt đầu hoạt động vào năm 2024.

Đào đắp đất tại Moorebank Precinct West

Phát triển Nhà kho và Cơ sở hạ tầng

Việc xây dựng gần như hoàn tất tại hai nhà kho ở góc Tây Bắc của Moorebank Precinct West (MPW). Các nhà kho này dự kiến hoàn thành vào tháng 4 năm 2024. Nhà kho xa nhất về phía Bắc (N1) đã được Maersk thuê, và nhà kho kế đó (N2) đã được Sydney Tools thuê.

Sau khi hoàn thành các nhà kho này, giai đoạn phát triển tiếp theo sẽ tập trung vào các Nhà kho S1, S2 và S5 ở Phía Nam MPW – là ba nhà kho ngay phía nam của Woolworths NDC. Tùy theo việc chấp thuận, chúng tôi sẽ xét đến việc bắt đầu xây dựng vào đầu năm 2024.

Công tác Môi trường

Trong năm 2023, sự tiến bộ đáng kể đã được thực hiện trong việc cải thiện các giá trị sinh thái của các vùng Moorebank Biodiversity Offset Areas. Trong vùng Moorebank Offset Area, có sự nỗ lực tập trung vào việc cải thiện môi trường sống bằng cách loại bỏ các loại cỏ dại mọc xâm lấn và các loài ngoại lai. Các khu vực đã được làm cỏ hiện đã sẵn sàng để được theo dõi nhằm phục hồi các loài bản địa, và làm cỏ chọn lựa nếu cần.

Việc quản lý rong rêu và việc diệt trừ nhắm vào cây Bông ổi (Lantana) cũng đang được tiến hành trên Lô đất 100, dọc theo Georges River. Trong năm 2024, việc làm cỏ thêm sẽ được thực hiện cùng với việc chôn các gốc cây ở những chỗ tốt —lấy từ ngoài vùng đa dạng sinh học — và trồng lại các loài bản địa để cải thiện thêm môi trường sống của khu vực.

Hệ động vật bản địa ở Moorebank Intermodal precinct.

Trong tháng 10, Moorebank Intermodal Precinct đã công nhận Tháng Làm việc An toàn Toàn quốc —thời điểm để quyết tâm tạo dựng một nơi làm việc an toàn và lành mạnh. Phối hợp với Woolworths, các nhóm làm việc tại chỗ đã tham dự buổi tiệc nướng thịt ngoài trời Tháng Làm việc An toàn và chương trình 'Safety STOP' (An toàn ĐỨNG LẠI) để nâng cao nhận thức về an toàn tại chỗ làm. Sự kiện này tạo cơ hội cho các nhóm MIP tham gia, chia sẻ sự hiểu biết sâu sắc của mình, và tìm hiểu thêm về những cách mà chúng tôi có thể liên tục cải thiện việc quản lý an toàn và an sinh trên toàn khu vực.

Woolworths Moorebank National Distribution Centre và Regional Distribution Centre.

Giờ giấc Hoạt động và Xây dựng

Giờ hoạt động đã được phê duyệt của Intermodal Facility (bao gồm Trạm đường sắt Xuất nhập khẩu, Rail Link và Kho xưởng) là 24 giờ mỗi ngày, 7 ngày mỗi tuần.

Thi công ngoài giờ làm việc

Công việc của chúng tôi thường được thực hiện trong vòng giờ giấc thi công tiêu chuẩn, tuy nhiên có thể có một số hoạt động nhất định hoặc những tình huống không tránh khỏi mà cần đến việc thi công ngoài giờ để giảm thiểu tác động đến cộng đồng, người sử dụng đường lộ, và các doanh nghiệp địa phương.

Những công việc này sẽ được thông báo trước thông qua trang mạng và thư gửi đến các cư dân và doanh nghiệp bị ảnh hưởng.

Giờ giấc thi công tiêu chuẩn đã được chuẩn y là:

Moorebank Precinct West
Thứ Hai đến Thứ Sáu:
7 giờ sáng – 6 giờ tối
Thứ Bảy:
8 giờ sáng – 1 giờ trưa

Moorebank Precinct East
Thứ Hai đến Thứ Sáu:
7 giờ sáng – 6 giờ tối
Thứ Bảy:
7 giờ sáng – 1 giờ trưa

Liên lạc chúng tôi

Để liên lạc, yêu cầu thông tin hoặc khiếu nại:

GỌI ĐẾN CHÚNG TÔI
1800 986 465

EMAIL ĐẾN CHÚNG TÔI
moorebank@tsamgt.com

GỬI THƯ ĐẾN CHÚNG TÔI
Level 15, 207 Kent Street,
Sydney, NSW, 2000

muốn biết thêm thông tin
vui lòng viếng trang mạng của chúng tôi **moorebank.au**