



تُعدّ Moorebank Intermodal Precinct (الـPrecinct) من أهم المناطق الصناعية ومتعددة الوسائط في أستراليا. ويأتي حجم المنطقة وقدرتها الاستيعابية في المرتبة الأولى في أستراليا وسوف تُحدث تغييراً جذرياً في سلسلة الإمداد في البلد، وتغني عن استخدام عشرات الآلاف من الشاحنات على الطرقات علاوةً على تخفيف التكاليف عن المصالح التجارية والمستهلك وذلك بتوفير عملية فرز وتسليم للسلع بصورة أكثر فعالية واستدامة.

مستجدّات كانون الأول/ديسمبر ٢٠٢٣

٢٠٢٣ بالأرقام



تتقدّم أشغال البناء باضطراد في Moorebank Intermodal Precinct. وحتى الآن، اكتمل بناء ما يلي في المشروع:

١٦٠٠٠

لوحة شمسية تم
تركيبها

تركيب أكثر من ١٦٠٠٠ لوحة
شمسية في أنحاء الـprecinct.

١٦٢٠٠٠

متر مربع من المستودعات
المكتملة

١٦٢٠٠٠ متر مربع من المستودعات
المكتملة شملت مستودعي E6 و E7
ومركز Woolworths الوطني للتوزيع
(NDC).

١٢١٠٠٠

متر مربع من عقود
الإيجار الجديدة

تأجير مساحة تزيد عن ١٢١٠٠٠ متر
مربع شملت عقود إيجار رئيسية
مع Maersk و Qube Logistics و
Sydney Tools.

محطة القطارات العابرة للولايات



تتقدم أعمال بناء "محطة القطارات العابرة للولايات" باضطراد ويُنتظر البدء بتشغيلها في العام ٢٠٢٤.



أعمال حفر في Moorebank Precinct West

إنشاء المستودعات والبنية التحتية



شارفت على الانتهاء أشغال بناء المستودعين في الزاوية الشمالية الغربية من Moorebank Precinct West (MPW). ويُتَوَقَّع إنجاز بناء هذين المستودعين بحلول نيسان/أبريل ٢٠٢٤. وجرى تأجير المستودع الواقع في أقصى الشمال (N1) إلى Maersk والمستودع المجاور له (N2) إلى Sydney Tools.

وبعد إنجاز هذين المستودعين، سوف تتركز أشغال البناء في المرحلة التالية على مستودعات MPW الجنوبية الثلاثة: S1 و S2 و S5 التي تقع جنوب Woolworths NDC مباشرة. ورهنا بالحصول على الموافقات المطلوبة، سوف نبدأ بأعمال البناء في أوائل العام ٢٠٢٤.

أعمال المحافظة على البيئة



في العام ٢٠٢٣، تم إحراز تقدّم ملحوظ في تحسين القيمة البيولوجية لـ Moorebank Biodiversity Offset Areas. وفي Moorebank Offset Area، تركّزت الجهود على تحسين موائل الحيوانات والطيور بإزالة الأعشاب الضارة الغازية والنباتات الغريبة منها. وأصبحت هذه المناطق جاهزة للمراقبة من أجل إعادة تأهيلها لتصبح موئلاً للحيوانات والطيور المحلية ولاستهداف إزالة الأعشاب الضارة منها عند الضرورة.

كذلك تُجرى إدارة الأعشاب المائية والاستئصال المستهدّف لنبته Lantana في القسيمة العقارية رقم ١٠٠، المحاذية لـ Georges River. وفي العام ٢٠٢٤ سوف يُزال المزيد من الأعشاب الضارة مع القيام بصورة مدروسة بنصب جذوع أشجار منزوعة من خارج منطقة التنوع الأحيائي، وإعادة غرس أنواع محلية من النباتات لمواصلة تحسين موائل الحيوانات والطيور في المنطقة.



طائر محلي في Moorebank Intermodal precinct



في تشرين الأول/أكتوبر، أحييت Moorebank Intermodal Precinct "الشهر الوطني للعمل الآمن"، لتسليط الضوء على الالتزام بإيجاد أماكن عمل آمنة وصحية. وبالتعاون مع Woolworths، حضرت طواقم عمل الموقع حفل باربيكيو بمناسبة "الشهر الوطني للعمل الآمن و'Safety STOP' (التوقف الوقائي) لرفع مستوى الوعي بشأن السلامة في أماكن العمل. وقد منحت هذه المناسبة الفرصة لطواقم العمل في MIP على التواصل والمشاركة بالأفكار وتعلم المزيد عن الوسائل التي تساعد على الاستمرار في تحسين سلامة العاملين في أنحاء precinct وتدير شؤون رفاهيتهم.





ساعات أشغال البناء
العادية المعتمدة هي:

Moorebank Precinct West

الإثنين إلى الجمعة:

٧ صباحاً إلى ٦ مساءً

السبت: ٨ صباحاً إلى ١ بعد الظهر

Moorebank Precinct East

الإثنين إلى الجمعة:

٧ صباحاً إلى ٦ مساءً

السبت: ٧ صباحاً إلى ١ بعد الظهر

ساعات التشغيل والبناء

ساعات التشغيل المعتمدة للـ Intermodal Facility (بما في ذلك "محطة الاستيراد والتصدير"، و Rail Link والتخزين في المستودعات) هي ٢٤ ساعة في اليوم، ٧ أيام في الأسبوع.

الأشغال خارج ساعات العمل

على وجه العموم تُجرى أشغالنا ضمن ساعات أشغال البناء العادية، لكن قد تحتم علينا بعض الأعمال أو الظروف القاهرة العمل خارج هذه الساعات للتقليل من تأثير الأشغال على أفراد المجتمع ومستخدمي الطرقات والمصالح التجارية المحلية.

في هذه الحالات الاضطرارية، يتم إعلام السكان المتأثرين والمصالح التجارية بواسطة موقعنا الإلكتروني وتوزيع الإشعارات في صناديق البريد.

للاتصال بنا

للاتصال أو طلب معلومات أو تقديم شكوى:



ابعث رسالة خطية إلينا

Level 15, 207 Kent Street,
Sydney, NSW, 2000



ابعث رسالة إلكترونية إلينا

moorebank@tsamgt.com



للاتصال بنا

1800 986 465

وللمزيد من المعلومات،

يرجى تفقّد موقعنا الإلكتروني moorebank.au



Moorebank
Intermodal Precinct