



Moorebank Intermodal Precinct là một trong những khu vực công nghệ và vận tải liên phương thức đáng kể nhất của Úc. Tầm vóc và công suất của khu vực này là đầu tiên ở Úc và sẽ giúp chuyển hóa chuỗi cung ứng của đất nước, cắt giảm được hàng chục nghìn xe tải chạy trên đường và cũng giúp giảm tổn phí cho các doanh nghiệp và người tiêu dùng qua việc xử lý và giao hàng một cách hữu hiệu và bền vững hơn.

DÁNG VẼ VÀ TÊN MỚI CHO MOOREBANK

Chúng tôi vui mừng được giới thiệu dáng vẽ và tên mới cho khu vực này. Tên mới, Moorebank Intermodal Precinct, và dáng vẽ sẽ dần dần được xuất hiện trên các bảng hiệu và tài liệu tiếp thị trong những tháng tới. Hãy theo dõi về việc khai trương trang mạng mới của chúng tôi.



Cập nhật về việc Xây dựng trong Tháng Tư – Tháng Năm 2023



Cải tiến Đường xá

Những người sử dụng đường xá đang thấy hoạt động xây dựng gia tăng khi công tác nâng cấp giao lộ tại Moorebank Avenue và Anzac Road được triển khai. Để chuẩn bị cho công tác này, vài thay đổi đối với việc thu xếp giao thông đang được thực hiện hoặc được hoạch định cho những tháng tới:

- Các làn đường đi về hướng bắc trên Moorebank Avenue giảm xuống còn chỉ một làn giữa Anzac Road và các làn đường rẽ vào xa lộ M5 (Tháng Ba – Tháng Tư)
- Các làn đường đi về hướng nam trên Moorebank Avenue giảm xuống còn một làn đường từ làn hợp nhất cho đến 30 mét sau Bapaume Road (Tháng Ba – Tháng Tư)
- Lối vào công trường chính dẫn đến Moorebank Precinct West sẽ chuyển sang Bapaume Road và Chatham Avenue được đóng cửa vĩnh viễn (từ cuối tháng Tư)
- Bushmaster Avenue, con đường khu vực mới ở Moorebank Precinct West, sẽ được mở trong nửa cuối năm 2023.

Hãy theo dõi trang mạng của đề án để biết thông tin cập nhật về sự thay đổi của các con đường này.

Trong khi đó, National Intermodal tiếp tục xúc tiến các công việc chuẩn bị xây dựng cho việc Chính thẳng Moorebank Avenue đã được chuẩn y. Việc này bao gồm sự chuẩn bị các chương trình thu mua cho công tác xây dựng và việc hoàn thiện một số kế hoạch quản lý thi công nhằm hướng dẫn các hành vi và hoạt động của nhà thầu một khi công tác xây dựng bắt đầu.

Công tác thiết kế cũng đang được tiếp tục với giới thẩm quyền đường lộ thích ứng để đảm bảo việc chỉnh thẳng cuối cùng giúp đem lại luồng giao thông an toàn và hữu hiệu chung quanh Khu vực.



Nâng cấp việc Cung cấp Điện lực

Như đã báo cáo trước đây, cần có kết nối Endeavour Energy 33kV mới tại Moorebank để cải tiến và mở rộng cơ sở hạ tầng điện lực trong khu vực Moorebank và đáp ứng nhu cầu điện tải cho hoạt động liên tục của Moorebank Intermodal Precinct. Các kế hoạch của việc nâng cấp này đã được đưa vào bản Xét duyệt Yếu tố Môi trường (Review of Environmental Factors - REF) được triển lãm trong tháng Sáu và tháng Bảy 2022.

Tiếp theo sự phản hồi/góp ý của các bên liên quan trong quá trình hội ý REF, phạm vi của việc nâng cấp này đã được duyệt lại để bao gồm các đường dây điện 33kV được đề xuất đặt ngầm dọc theo Junction Road giữa Ernie Smith Reserve và Nuwarra Road, Moorebank. Việc cung cấp điện trên cao cho tuyến đường chính thẳng còn lại sẽ được duy trì để tránh các tác động bất lợi đến môi trường nơi tuyến đường cắt ngang Anzac Creek.

Phản hồi về REF và sự thay đổi sau đó về phạm vi đã được nêu chi tiết trong phần Trả lời về Báo cáo Đề trình và Phụ lục cho REF được triển lãm từ ngày 25 tháng Hai đến ngày 19 tháng Ba.

Trong khi chờ phê chuẩn và thu mua, việc xây dựng được dự kiến sẽ bắt đầu vào nửa cuối năm 2023 và sẽ hoàn tất trong khoảng sáu tháng, nếu thời tiết cho phép. Dân cư cộng đồng sẽ được thông báo thường xuyên về các hoạt động xây dựng trong suốt chương trình thi công.



Lưu trữ Dài hạn các Vật liệu Tại chỗ

Công tác đào đắp trên Moorebank Intermodal Precinct đã bắt đầu từ năm 2017. Kể từ đó, một lượng đất đáng kể đã được đào xới trên khắp công trường trong quá trình xây dựng. Trong nhiều đề án xây dựng, đất được đào lên là chỉ việc chở đến bãi lấp ở xa địa điểm. Việc này dẫn đến các tác động vận chuyển, chôn lấp và khí thải mà có thể tránh được bằng một chút kiến thức khoa học về đất tốt và lập lịch trình hợp lý việc thi công để tối đa hóa việc tái sử dụng tại chỗ. Ví dụ, lớp đất bề mặt sạch có thể được tái sử dụng để tạo cảnh quan hoặc làm môi trường tái sinh trưởng nơi các khu vực ít cây cối. Các vật liệu khác có thể phù hợp để dùng làm vật liệu hỗ trợ kết cấu bên dưới các kho xưởng và/hoặc các con đường nội bộ.

Khu vực này tự hào đã có thể tái sử dụng hầu hết các vật liệu khai quật nơi công trường. Tuy nhiên, khi chúng tôi bắt đầu đi đến

phần cuối của công tác đào đắp, ước lượng sẽ có một lượng nhỏ đất đào sẽ dư ra hơn mức cần có của chúng tôi. Một lần nữa, để tìm cách giảm thiểu các tác động chôn lấp, chôn lấp và phát thải nơi địa phương liên quan đến quản lý đất từ công trường, National Intermodal đã định ra một mảnh đất còn dư, được dọn sạch và nằm ở cuối phía nam trung tâm của Khu vực là một địa điểm khả thi cho việc cất chứa tại chỗ và dài hạn các vật liệu thừa. Phần đất thừa sẽ được giữ trong một công trình kỹ thuật dạng bề mặt, được phủ bằng lớp đất bề mặt và trồng cỏ.

National Intermodal sẽ đệ trình một thẩm định tác động môi trường (dưới dạng Báo cáo Chính đối) để xin phê chuẩn cho khu vực lưu trữ dài hạn. Việc đệ trình lên Bộ Kế hoạch NSW được hoạch định là vào tháng Tư/tháng Năm 2023. Trong lúc này, chúng tôi hoan nghênh bất cứ nhận xét hoặc thắc mắc nào từ cộng đồng.





Trạm Đường sắt Liên bang

Việc xây dựng Trạm Đường sắt Liên bang đang tiến triển khả quan, với việc đào đắp và lắp đặt tiện ích sắp hoàn tất. Đường rầy bắt đầu được đặt từ khoảng cuối tháng Tư. Trong những tháng tới, sẽ thực hiện việc lát lối đi nơi trạm.

Vào tháng Ba, National Intermodal vui mừng chào đón Bộ trưởng Bộ Cơ sở hạ tầng, Giao thông vận tải, Phát triển Vùng và Chính quyền Địa phương, Ngài Catherine King, MP, đến khu vực

Moorebank để đánh dấu việc khởi công xây dựng các cơ sở xử lý các thùng chở hàng (container) của Trạm đường sắt. Khi đi vào hoạt động vào năm tới, trạm sẽ được sử dụng cho các đoàn tàu dài 1800m. Cuối cùng, trạm sẽ có khả năng xử lý hơn 500.000 TEU mỗi năm, cung cấp một phương tiện hiệu quả để giảm chi phí chuỗi cung ứng và lượng khí thải từ vận tải.



Công tác Môi trường

Các công tác bảo tồn đang được thực hiện liên tục trên khắp hơn 100 hecta đất dưới sự giám hộ ngân hàng sinh học của National Intermodal. Do thời tiết ẩm ướt và nắng ấm, phần lớn công tác này tập trung vào việc loại bỏ cỏ dại và thực vật lạ. Tuy nhiên, National Intermodal cũng tập trung vào việc tái lập cây cối bản địa ở khu vực gần George's River mà đã bị dọn sạch trong quá khứ. Việc thay đất hiện đang được thực hiện ở khu vực này để tạo ra một lớp đất sâu nhằm hỗ trợ việc trồng lại các loài thực vật bản địa. Trong lúc các hoạt động hiện đang chậm hơn một chút so với

lịch trình vì thời tiết rất ẩm ướt, nhưng hy vọng các cây giống bản địa sẽ bắt đầu được trồng lại vào tháng Năm/tháng Sáu 2023 - tùy thuộc vào lời khuyên của các nhà sinh thái học về thời điểm tốt nhất để trồng từng loài thực vật.

Tính bền vững và Cộng đồng



Tiến tới Hành động

National Intermodal phấn khởi được hợp tác với doanh nghiệp xã hội 'Play For All Australia' (Vui chơi cho tất cả nước Úc) để tài trợ cho hai xích đu loại có tựa lưng và phù hợp cho mọi trẻ em, ở công viên Cameron Park và Lakeside Park.

Lắp đặt xích đu loại tiện dụng cho tất cả trẻ em trong các sân chơi ở cộng đồng địa phương có nghĩa là mọi trẻ em - bất kể khả năng - đều có thể vui chơi, kết nối và cảm thấy thân thuộc.

'Play for All Australia' do Caroline Ghatt và chồng là Tim Smith thành lập, con trai của họ là Marcus có khuyết tật đáng kể, chương trình này nhằm nâng cao nhận thức và tăng tiến sự hòa nhập xã hội trong các cộng đồng địa phương.

Chương trình này được khai trương vào cuối tháng Một tại Casula Parklands, Giám đốc Giao tế Các bên Liên quan là Kylie Hargreaves của chúng tôi đã tham gia sự kiện này cùng với Hội đồng thành phố Liverpool, các doanh nghiệp địa phương và các nhóm cộng đồng.

Ms Hargreaves nói: "Thật không có gì vui bằng được nghe thấy tiếng cười vui thích của một trẻ em đang đu đưa xích đu lên cao. Mọi trẻ em phải được có cơ hội cảm nhận được sự phấn khích đó, bất kể khả năng của các em. Loại xích đu này giúp cho việc đó thành hiện thực."

Các xích đu tại 12 công viên địa phương hiện đang được lắp đặt, với các xích đu được tài trợ ở Cameron Park và Lakeside Park hiện hoạt động và sẵn sàng cho cộng đồng địa phương sử dụng.



Bộ trưởng Bộ Cơ sở hạ tầng, Giao thông vận tải, Phát triển Vùng và Chính quyền Địa phương, Ngài Catherine King, MP đến thăm Moorebank Intermodal Precinct

Giờ giấc Hoạt động và Xây dựng

Giờ hoạt động đã được chuẩn y của Cơ sở Liên phương thức (bao gồm Trạm đường sắt Xuất Nhập khẩu và Kho xướng) là 24 giờ mỗi ngày, 7 ngày một tuần.

Thi công ngoài giờ làm việc

Công việc của chúng tôi thường được thực hiện trong vòng giờ giấc thi công tiêu chuẩn, tuy nhiên có thể có một số hoạt động nhất định hoặc những tình huống không tránh khỏi mà cần đến việc thi công ngoài giờ để giảm thiểu tác động đến cộng đồng, người sử dụng đường lộ, và các doanh nghiệp địa phương.

Những công việc này sẽ được thông báo trước thông qua trang mạng và thư gửi đến các cư dân và doanh nghiệp bị ảnh hưởng.



**Giờ giấc thi công tiêu chuẩn
đã được chuẩn y là:**

Moorebank Precinct West

Thứ Hai đến Thứ Sáu:

7 giờ sáng – 6 giờ tối

Thứ Bảy:

8 giờ sáng – 1 giờ trưa

Moorebank Precinct East

Thứ Hai đến Thứ Sáu:

7 giờ sáng – 6 giờ tối

Thứ Bảy:

7 giờ sáng – 1 giờ trưa

Liên lạc chúng tôi

Để liên lạc, yêu cầu thông tin hoặc khiếu nại:



GỌI ĐẾN CHÚNG TÔI

1800 986 465



EMAIL ĐẾN CHÚNG TÔI

moorebank@tsamgt.com



GỬI THƯ ĐẾN CHÚNG TÔI

Level 15, 207 Kent Street,
Sydney, NSW, 2000

muốn biết thêm thông tin
vui lòng viếng trang mạng của chúng tôi simta.com.au



Moorebank
Intermodal Precinct