कलाकार की छाप

Moorebank Logistics Park पत्रिका

रोचक भविष्य के साथ नए मालिक

दिसंबर 2021 में Qube द्वारा परियोजना की बिक्री के बाद, एशिया-पेसिफिक में अग्रणी लॉजिस्टिक्स विशेषज्ञ LOGOS और उसके सहयोगियों को Moorebank Logistics Park के गोदाम निर्माण और संचालन के अधिग्रहण की घोषणा करते हुए खुशी हो रही है।

ऑस्ट्रेलिया में लॉजिस्टिक्स, ई-कॉमर्स और वितरण के परिदृश्य को आगे बढ़ाने की गहरी प्रतिबद्धता के साथ, 243 हेक्टेयर परियोजना को खरीदने के लिए, LOGOS ने मौजूदा भागीदारों Ivanhoé Cambridge, AustralianSuper, और TCorp (NSW Treasury Corporation) के साथ-साथ एक नए भागीदार, AXA-IM के साथ हाथ मिलाया है।

> "यह अधिग्रहण LOGOS कंसोर्टियम को लॉजिस्टिक्स क्रांति के केंद्र में रखता है। MLP के लिए हमारा सामूहिक दृष्टिकोण पूरी तरह से स्वचालित पोर्ट-टू-साइट रेल लिंक के रूप में पूर्वी तट के लॉजिस्टिक्स में एक मौलिक बदलाव का प्रतिनिधित्व करता है। इंटरमॉडल और वेयरहाउसिंग में उच्च स्तर के स्वचालन से महत्वपूर्ण दीर्घकालिक लागत लाभ होंगे और आपूर्ति श्रृंखला के पूर्वानुमान में सुधार होगा, जो महत्वपूर्ण श्रम दक्षता और स्टॉक उपलब्धता को पेश करेगा।
>
> - LOGOS ऑस्ट्रेलिया और न्यू ज़ीलैंड के प्रमुख Darren Searle"

इस परियोजना से उत्पादकता में सुधार और व्यावसायिक लागत में कमी के साथ 6,800 नौकरियों के सृजन के साथ 11 बिलियन डॉलर से अधिक का आर्थिक लाभ मिलने की उम्मीद है।

एक प्रमुख वैश्विक सीबीडी से 30 मिनट की ड्राइव के भीतर, इस तरह के लाभों के साथ एक लॉजिस्टिक्स स्थल का पैमाना ऑस्ट्रेलिया में पहले कभी देखा नहीं गया है। हालाँकि IMEX रेल टर्मिनल का पूर्ण स्वामित्व और भविष्य के अंतरराज्यीय रेल टर्मिनल का अधिकांश स्वामित्व Qube के पास बना रहेगा, नए मालिक LOGOS आगे रोमांचक समय की योजना बना रहे हैं।

एक साथ आगे बढ़ना

पिछली तिमाही में हमने भीषण तूफानों का सामना किया है। हमें विश्वास है कि आप सभी सुरक्षित और अच्छे हैं। हालाँकि बारिश की वजह से कुछ साइट गतिविधियों में देरी हुई है, पर सार्वजनिक सड़कों पर व्यवधान कम से कम रहा है। कृपया जान लें कि हमारी मेहनती टीम जहां संभव हो, भविष्य में होने वाली दुर्घटनाओं से साइट की सुरक्षा के लिए काम कर रही है। इस दौरान हुई किसी भी असुविधा के लिए हम क्षमा चाहते हैं और आपकी समझ की सराहना करते हैं।

Moorebank बिजली सुधार कार्य

Moorebank साइट को फीड करने वाले बिजली नेटवर्क में पावर सुधार करने से पहले समुदाय के साथ जल्द ही परामर्श शुरू होगा। परियोजना के बारे में अधिक जानकारी और फीडबैक कैसे दी जाए, यह मई 2022 में SIMTA की वेबसाइट पर उपलब्ध होगी।

Moorebank Avenue सुधार पर प्रगति

हमारे बिल्डर BMD Contractors द्वारा Moorebank Avenue सुधार कार्य पर प्रगति जारी है। नई सड़क और जल निकासी व्यवस्था के लिए सेवाएं तैयार की गई हैं और स्थापित की जा रही हैं, जिससे एक नई सड़क बन रही है जो बारिश के बाद बाढ़ और फुटपाथ को होने वाले नुकसान को प्रभावशाली रूप में कम करेगी। Moorebank Avenue के पूर्व में MLP रेल टर्मिनल के लिए कनेक्शन भी बनाए गए हैं।

Moorebank Avenue और Anzac Road चौराहे के सुधार कार्य की योजनाओं को अंतिम रूप देने के लिए टीम Transport for NSW के साथ मिलकर काम कर रही है। इसमें नई पहुंच व्यवस्थाएं, Bapaume Road का सुधार कार्य और Moorebank Logistics Park में एक नया प्रवेश-द्वार शामिल है। ये सुधार कार्य Moorebank Avenue के नए मोड़ के साथ जुड़ेंगे, यातायात को हमारी साइट के पूर्व में ले जाएंगे, इंटरमॉडल-संबंधित ट्रैफिक और Moorebank और Glenfield के बीच यात्रा करने वाले सार्वजनिक वाहनों को अलग करेंगे।

अंतरराज्यीय इंटरमॉडल रेल टर्मिनल की शुरुआत का जश्न मनाना

6 अप्रैल 2022 को, नए अंतरराज्यीय इंटरमॉडल रेल टर्मिनल के निर्माण की शुरुआत को दर्शाने के लिए एक अभूतपूर्व समारोह आयोजित किया गया था। वर्षा के मौसम के बावजूद, बहुत से लोग आए और MLP में चल रहे कार्यों का शानदार उत्सव मनाया गया।

संचार, शहरी अवसंरचना, नगर और कला मंत्री, Hon Paul Fletcher MP, ने अपनी और वित्त मंत्री, Hon Simon Birmingham की ओर से भाग लिया, और माल स्थानांतरण का संचालन करने के लिए इंटरमॉडल जैसे बुनियादी ढांचे में निवेश के महत्व पर जोर दिया। मंत्री Fletcher ने ध्यान दिलाया कि नए अंतरराज्यीय फ्रेट टर्मिनल की डिलीवरी में यह काम एक प्रमुख उपलब्धि थी, और इस काम के पूरा हो जाने पर, अंतरराज्यीय आपूर्ति श्रृंखला की प्रतिरोधक्षमता और मजबूत होगी, जिससे हर दिन स्थानीय सड़कों से हजारों ट्रक हट जाएँगे।

"पर्यावरणीय प्रभाव महत्वपूर्ण हैं, सड़क के माध्यम से परिवहन किए जाने वाले प्रति टन माल की तुलना में रेल से ऐसा किया जाना तीन गुना अधिक कार्बन कुशल है। पूरी तरह से संचालनात्मक होने के बाद, परिवेश में हर दिन सिड़नी की सड़कों से अधिकतम 3000 ट्रकों का यातायात हट जाएगा, जिससे कार्बन डाइऑक्साइड के उत्सर्जन में प्रति वर्ष 110,000 टन तक की कमी होगी, "मंत्री Fletcher ने कहा।

> नवप्रवर्तनशील संयुक्त विकास मॉडल (National Intermodal Corporation, Qube & LOGOS) यह सुनिश्चित करेगा कि इंटरस्टेट टर्मिनल न केवल Moorebank परिसर के लिए दीर्घकालिक उपयोगिता प्रदान करता है, बल्कि बाजार में इस विश्वास को भी बढ़ाता है कि माल राज्यों के बीच कुशलतापूर्वक, सुरक्षित और स्थायी रूप से स्थानांतरित हो सकता है।
>
> - National Intermodal Corporation के सीईओ James Baulderstone

Moorebank की सफलता राष्ट्रीय इंटरमॉडल एजेंसी का शुभारंभ करती है

Moorebank इंटरमॉडल टर्मिनल की सफलता का लाभ उठाते हुए, संघीय सरकार ने घोषणा की है कि Moorebank Intermodal Company अपने जनादेश का विस्तार करेगी और इसे National Intermodal Corporation के रूप में जाना जाएगा।

संघीय सरकार की 14.5 बिलियन डॉलर की अंतर्देशीय रेल परियोजना को पूरा करने में सहायता करने के लिए नया निगम मेलबर्न और ब्रिस्बेन में एक-दूसरे से जुड़े इंटरमॉडल टर्मिनलों की डिलीवरी का समर्थन करने में महत्वपूर्ण भूमिका निभाएगा।

जैसा कि Moorebank में हुआ है, इन टर्मिनलों में संघीय सरकार के महत्वपूर्ण निवेश से माल भाड़ा परिणामों में सुधार होगा और इस क्षेत्र में प्रतिस्पर्धा बढ़ेगी, जिससे उपभोक्ताओं के लिए कीमतें कम होंगी। आसपास के समुदायों में, बड़ी संख्या में नई स्थानीय नौकरियों का निर्माण होता है, भारी वाहनों की आवाजाही में महत्वपूर्ण रूप से कमी आती है, और ग्रीनहाउस गैस उत्सर्जन में कमी आती है।

> National Intermodal की सफलता को हमारी क्षमता से और सरकारों और उद्योग के साथ मिलकर काम करने से मापा जाएगा, ताकि यह सुनिश्चित हो सके कि राष्ट्रीय स्तर पर महत्वपूर्ण विश्व-स्तरीय रेल बुनियादी ढांचे को डिजाइन और निर्मित किया जाता है, रेल की प्रतिस्पर्धात्मकता बढ़ती है, और अंतरराज्यीय माल बाजार के बढ़ते हिस्से का अधिग्रहण होता है।
>
> - सी.ई.ओ. James Baulderstone

हमें संपर्क करें

अधिक जानकारी के लिए कृपया संपर्क करें

www.simta.com.au और अधिक जानकारी के लिए

1800 986 465 पर फोन करें

Level 15, 207 Kent Street, Sydney NSW 2000

या इस पते पर लिखित पूछताछ या फीडबैक भेजें **moorebank@tsamgt.com**